

**DETERMINAZIONE COPIA****REG. GEN.LE N. 1471 Del 21-12-2016**

<b>REG. INT. N. 242</b> <b>Data 21-12-2016</b>	<b>OGGETTO:</b> Programma straordinario per il recupero e la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica. Lavori di impermeabilizzazione, adeguamento e messa a norma del solaio della palestra della scuola media. Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori.CUP: I24H16000050002CIG: 6921251CFF CIG: 6921251CFF
---	--

**LA RESPONSABILE AD INTERIM****Premesso che:**

- a seguito della decisione dell'amministrazione comunale di partecipare al Programma straordinario per il recupero e la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica di cui alla deliberazione di Giunta Regionale del 19/9/2013, con determinazione n. RG 2038 del 20/11/2013 è stato affidato all'ing. Giovanni Costantini l'incarico per la redazione degli elaborati per realizzare lavori di impermeabilizzazione, adeguamento e messa a norma del solaio della palestra della scuola media San Giovanni Bosco, consegnati dal professionista con nota prot. n° 33601 del 21/11/2013;
- a seguito della richiesta presentata sulla base degli elaborati redatti dall'ing. Costantini la Regione Lazio, con determinazione della Direzione Infrastrutture e Politiche Abitative n. G01299 del 13/2/2015, ha concesso al Comune un finanziamento di € 261.798,00 iscritto sul bilancio regionale in tre annualità: € 13.056,00 per il 2015, € 107.703,00 per il 2016 ed € 141.040,00 per il 2017, di cui gli ultimi due afferenti ai lavori;
- in ragione della divisione in più annualità con nota prot. 7914 del 25/03/2015 il responsabile dell'area Lavori pubblici e manutenzioni, ing. Ravenda, ha comunicato alla Regione Lazio che i lavori di copertura della palestra della scuola media San Giovanni Bosco sarebbero stati realizzati in due lotti con i seguenti importi:
  - o I lotto funzionale: risanamento di due campate del solaio per un importo di € 107.512,00;
  - o Il lotto funzionale: risanamento di tre campate del solaio per un importo di € 140.172,00;
- con successiva determinazione della Direzione Infrastrutture e Politiche Abitative n. G11932 del 5/10/2015 la Regione Lazio ha impegnato a favore del Comune di Bracciano le seguenti somme, liquidando altresì i relativi acconti:
  - o € 7.012,50 destinati alla manutenzione dell'impianto antincendio della scuola materna elementare Tommaso Tittoni;
  - o € 5.912,50 destinati manutenzione dell'impianto antincendio della scuola materna elementare via dei Lecci;
  - o € 107.512,00 destinati al I lotto dei lavori di risanamento del solaio della scuola media San Giovanni Bosco;
  - o € 140.172,00 destinati al II lotto dei lavori di risanamento del solaio della scuola media San Giovanni Bosco;
- con determinazione n. RG 252 del 01/03/2016 il geom. Fabiano Salvati è stato nominato responsabile del procedimento per la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza delle scuole comunali afferenti ai quattro contributi;
- con nota prot. 11491 del 22/03/2016 è stata trasmessa alla Regione Lazio la documentazione richiesta dalla Regione, necessaria ad avviare il procedimento;

- l'avvicendamento di tre diverse amministrazioni da dicembre 2015 a giugno 2016 e la lunga assenza per malattia del titolare responsabile dell'area Lavori Pubblici hanno creato problemi logistici per i quali il responsabile del procedimento non ha potuto avviare le procedure d'appalto nei tempi previsti, quindi con due successive note, prot. 8304 del 1/3/2016 e prot. 31790 del 6/9//2016, sono state chieste alla Regione Lazio una prima proroga di 90 giorni e successivamente una seconda di 180 giorni rispetto al termine del 31 agosto 2016;
- la Regione Lazio, con determinazioni della Direzione Infrastrutture e Politiche Abitative, ha prorogato i termini per l'avvio delle procedure di appalto prima al 31 marzo 2016 (DDR G13683 del 9/11/2015), poi ad agosto 2016 (DDR G02907 del 24/03/2016);
- infine, con DDR Infrastrutture e politiche abitative n. G14037 del 28 novembre scorso, la Regione ha **prorogato al prossimo 31 dicembre** la trasmissione degli atti relativi al perfezionamento dell'obbligazione verso terzi;
- a causa dei problemi finanziari di questo Comune il bilancio, al quale è allegato il piano triennale delle opere pubbliche 2016-2018 nel quale è stato inserito l'intervento relativo al solaio della scuola media, è stato approvato solo il 6 ottobre scorso;
- con determinazione RG n° 1421 del 9/12/2016 è stata nominata una nuova responsabile del procedimento per la realizzazione dei lavori di cui al presente affidamento nella persona dell'arch. Cecilia Sodano in luogo del geom. Fabiano Salvati, che rimane comunque responsabile del procedimento per la realizzazione degli interventi relativi alle scuole Tommaso Tittoni e di via del Lecci;
- in ragione di quanto espresso e dei tempi imposti dalla Regione Lazio è necessario provvedere ad avviare con la massima urgenza le procedure per la realizzazione dei lavori onde non perdere il finanziamento;

#### **Atteso che:**

- con determinazione RG n. 1431 del 13/12/2016 si è provveduto ad affidare all'ing. Costantini l'incarico di progettazione, direzione, contabilità, regolare esecuzione dei lavori e con determinazione RG n. 1432 del 13/12/2016 si è provveduto ad affidare all'ing. Gianluca Vento l'incarico di responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori; i suddetti affidatari hanno protocollato il progetto esecutivo comprensivo della sicurezza con nota prot. 44706 del 19/12/2016;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 154 del 21/12/2016 è stato necessario approvare il suddetto progetto esecutivo, composto da n. 16 elaborati, in quanto il economico era diverso da quello del progetto precedentemente approvato dalla Giunta;
- il nuovo codice degli appalti D. L.gs. 50/2016 prevede, per gli affidamenti di lavori di importo compreso tra 150.000,00 e 1.000.000 di euro, la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. c) o, in alternativa, porre in essere una procedura ordinaria (gara aperta);
- non è ancora vigente il sistema di qualificazione previsto dall'articolo 38 del d.lgs 50/2016;
- la base d'asta relativa ai lavori, comprensiva degli oneri per la sicurezza, è pari ad € 184.135,96;

#### **Rilevato che:**

- ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.Lgs.50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePA), sul quale si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);
- l'articolo 1 del D.L. 6 luglio 2012 n.95, convertito in Legge n.135/2012, dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;
- i lavori oggetto del presente affidamento, è presente sul portale MePA il bando "Lavori di manutenzione – Edili, categoria OG1" per edifici civili ed industriali comprese le scuole attraverso il quale è possibile affidare i lavori oggetto del presente atto, che qualificano come manutenzione straordinaria e rientrano nella classificazione OG1;

- la deliberazione ANAC n. 157 del 17/2/2016 prevede che per gli appalti di importo superiore ad € 40.000,00 svolti attraverso procedure interamente gestite con sistemi di acquisizione mercato elettronico sia, ad oggi, prevista l'esclusione dell'utilizzo dell'AVCpass;

**Stabilito**, quindi, di procedere con il supporto dell'ufficio Provveditorato alla individuazione della ditta a cui affidare i lavori attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (RdO) alle ditte iscritte al citato Bando sulle base delle indicazioni contenute nel progetto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° 154 del 21/12/2016;

**Acquisito il CIG:** 6921251CFF

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e il DPR 207/2010 per quanto ancora vigente nel periodo transitorio;
- il DPCM 24/12/2015;
- la deliberazione ANAC n. 163/2015 pubblicata in G.U. n.°49 del 29/02/2016, che stabilisce gli importi della contribuzione obbligatoria per gli appalti da 150.000,00 a 299.999,00 in € 225,00 per la S.A. e € 20,00 per gli operatori economici;
- il D.Lgs. 196 del 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali";
- l'articolo 107, comma 3, lett. d) del d.lgs. 267/2000;
- il decreto del Sindaco n. 48 del 19/12/2016 con cui la scrivente è stata nominata responsabile ad interim dell'Area Lavori pubblici e manutenzioni;
- la deliberazione ANAC n. 157 del 17/2/2016;

**Richiamati:**

- lo Statuto del Comune di Bracciano;
- il Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi;
- il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2016/2018, approvato con deliberazione di Giunta del commissario prefettizio n. 7 del 28/1/2016;

**Vista** la deliberazione di Giunta del Commissario prefettizio n. 1 del 07/01/2016, costituente atto di indirizzo ai fini del contenimento della spesa e dato atto la presente determinazione costituisce premessa indispensabile ai fini della salvaguardia dell'incolumità delle persone e dei beni presenti nell'edificio scolastico;

**Considerato**, come disposto con Circolare n. 4 del 27/09/2016 del Segretario Generale, che la scrivente ha sottoscritto dichiarazione attestante l'assenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali in relazione al presente provvedimento, depositata nel fascicolo del procedimento;

**Dato atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lett. a) del D.L. n. 78/2009, convertito in L. 102/2009, è stato effettuato il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con la programmazione dei flussi di cassa;

**Considerato** che, ai sensi dell'art 80, comma 1, del D.Lgs n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011;

**Dato atto** che la sottoscrizione della presente determinazione da parte della scrivente attesta la regolarità tecnica dell'atto e conseguentemente la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, T.U. 267/2000;

**Ritenuto**, per le motivazioni sopra espresse, di dover provvedere in merito,

**DETERMINA**

**Di affidare**, per le motivazioni espresse in premessa, i lavori di cui in oggetto con il supporto del il Servizio Provveditorato attraverso il Portale Consip S.p.A. con Richiesta di Offerta (RdO) tra gli operatori economici iscritti al MePA specializzati, onde garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione e trasparenza enunciati dall'articolo 30 del d.lgs 50/2016;

**Di approvare** l'allegata lettera di invito contenente le condizioni generali (allegato 1);

**Di dare atto**, ai sensi dell'art 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- a) l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento dei lavori di impermeabilizzazione, adeguamento e messa a norma del solaio della palestra della scuola media San Giovanni Bosco;
- b) il fine che con il contratto si intende perseguire è il ripristino della impermeabilizzazione dei locali della palestra della scuola media San Giovanni Bosco per eliminare le infiltrazioni di acqua;
- c) il servizio verrà affidato con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs 50/2016;
- d) l'importo da porre la base d'asta è pari ad € 184.135,96 (inclusa sicurezza pari ad € 24.715,80) ed è stato determinato mediante computo metrico estimativo redatto utilizzando il vigente prezziario della Regione Lazio;
- e) il contratto, che non è soggetto al termine dilatorio previsto ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. b) del d.lgs 50/2016, verrà stipulato ai sensi del successivo co. 14 dell'art. 32 del Codice con le modalità previste dal MePA;
- f) le clausole ritenute essenziali sono quelle previste nel capitolato speciale d'appalto e negli elaborati progettuali, tra i quali lo schema di contratto, allegati alla RdO;

**Di dare atto che** la effettiva spesa relativa ai lavori verrà impegnata a seguito dell'affidamento con successiva determinazione della responsabile dell'area e trova copertura come segue: Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202 , P.C.U.2.02.01.10.003 (fabbricati di uso scolastico, di valore culturale, storico ed artistico) del bilancio comunale;

**Di impegnare** a favore dell'ANAC la spesa complessiva di € 225,00 a titolo di contribuzione obbligatoria come stabilito nella deliberazione ANAC n. 163 del 22/12/2015 recante gli importi in vigore per l'anno 2016;

**Di dare atto** che l'importo di € 225,00 andrà imputato sulla Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202, P.C.U.2.02.01.10.003 (fabbricati di uso scolastico, di valore culturale, storico ed artistico) del bilancio comunale);

**Di imputare** finanziariamente l'impegno di spesa di cui sopra in relazione alla correlata esigibilità dell'obbligazione all'esercizio finanziario 2016;

**Di trasmettere** la presente determinazione all'area Economia e finanza per gli adempimenti di competenza;

**Di dare atto** che, una volta perfezionato, il presente atto dovrà essere pubblicato sull'albo pretorio on line del Comune per quindici giorni e nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi e contratti del sito istituzionale del Comune.

Il Capo Area  
F.to Cecilia Sodano

**SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI**

**REG. GEN.LE N. 1471 Del 21-12-2016**

<b>REG. INT. N. 242</b> <b>Data 21-12-2016</b>	<b>OGGETTO:</b> Programma straordinario per il recupero e la messa in sicurezza dell'edilizia scolastica. Lavori di impermeabilizzazione, adeguamento e messa a norma del solaio della palestra della scuola media. Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori.CUP: I24H16000050002CIG: 6921251CFF CIG: 6921251CFF
---	--

---

***VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA***

Si appone visto **Favorevole** di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della determinazione in oggetto n. registro generale **1471** del **21-12-2016**.

Impegno contabile n 837/16

Comune di Bracciano, lì 21-12-2016

Il Responsabile del servizio  
F.to MARINELLA SILLA

---

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa Determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi del vigente Regolamento sulla Gestione dell'Albo Pretorio Informatico.

Lì 21-12-2016

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE